



COMUNE DI SAN MAURO CASTELVERDE CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Piazza Municipio n°11, C.A.P. 90010
tel. 0921674083 – 0921674053 fax 0921674386

www.comune.sanmaurocastelverde.pa.it

comune.sanmaurocastelverde.pa@pec.it : ufficio.tecnico@comune.sanmaurocastelverde.pa.it

UFFICIO TECNICO

INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL' ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.36, COMMA 2, LETT. B) E ART.216, COMMA 9 DEL D.LGS. 50/2016, DELL'APPALTO DEI LAVORI DI "Riqualificazione periferie del centro urbano con lavori di consolidamento contro il dissesto idrogeologico e difesa del suolo dagli incendi" DI IMPORTO INFERIORE A 150.000,00 EURO

CUP: E15H18000400004

Il Comune di San Mauro Castelverde intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione periferie del centro urbano con lavori di consolidamento contro il dissesto idrogeologico e difesa del suolo dagli incendi*" mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs n.50/2016.

In questa fase pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura né per gli operatori economici interessati che per l'Ente procedente ai fini dell'affidamento di che trattasi.

A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato, l'Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Informazioni relative al bando

Importo complessivo dei lavori a base d'appalto : € 149.888,96 oltre Iva al 10%

Descrizione sommaria dei lavori: Riqualificazione di un'area mediante la realizzazione di un sentiero con pavimentazione in selciato di pietra locale, la realizzazione di muretti in pietra, la realizzazione di opere di protezione e salvaguardia quali staccionate di legno, viminate e piantumazione di essenze arboree. Saranno realizzate, inoltre, opere di ripristino di un tratto di condotta fognaria ed un tratto della condotta acque bianche.

Luogo di esecuzione: Periferia nord de centro abitato del comune di San Mauro Castelverde (PA).

Termini di esecuzione lavori : Mesi sei (giorni 180) consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo, ai sensi dell'art.95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016, da determinarsi mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara.

Soggetti ammessi alla procedura e requisiti

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n.50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del decreto medesimo.

Divieti

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Requisiti di ordine generale

Trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216 – comma 14 – del nuovo Codice), come di seguito specificati:

- Di aver conseguito, nel quinquennio antecedente la data di indizione della presente procedura, lavori per un ammontare non inferiore all'importo della categoria prevalente **OG3** pari ad **€149.888,96**. I lavori eseguiti devono essere analoghi a quelli oggetto di gara riconducibili alla categoria prevalente **OG3 Strade etc. classifica I;**
- Di aver sostenuto un costo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara;
- Di possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori.

In alternativa ai suddetti requisiti è ammesso a partecipare l'operatore economico in possesso dell'Attestazione rilasciata da Società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, relativa alla categoria e classifica dei lavori da assumere (**OG3 classifica I**).

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito modulo "**Allegato A**" al presente avviso.

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno dimostrare di avere effettuato il sopralluogo e presa visione del progetto, mediante attestazione rilasciata dall'Ufficio tecnico di cui al modulo "**Allegato B**" al presente avviso. Sarà possibile visionare il progetto presso l'Ufficio Tecnico del comune di San Mauro Castelverde ed effettuare il sopralluogo, tutti i giorni, dal lunedì al venerdì, escluso i giorni festivi, dalle ore 09,00 alle ore 13,00, a partire dal giorno successivo la pubblicazione del presente avviso, previo appuntamento da concordare telefonicamente con il Geom. Giuseppe Laplena al seguente recapito telefonico: 0921674083.

Non saranno prese in considerazione le istanze prive di attestazione di avvenuto sopralluogo e presa visione del progetto

Le domande di partecipazione alla selezione, **a pena di esclusione**, devono pervenire mediante posta certificata (P.E.C.) inviata all'indirizzo comune.sanmaurocastelverde.pa@pec.it esclusivamente da un indirizzo P.E.C. del concorrente **entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 27.08.2018**.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, **a pena di esclusione**, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del/i sottoscrittore/i.



Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:
**“Manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di
“Riquilibratura periferie del centro urbano con lavori di consolidamento contro il
dissesto idrogeologico e difesa del suolo dagli incendi”.- CUP: E15H18000400004**

Il recapito tempestivo della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente. La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della manifestazione o dello smarrimento della stessa.

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- Siano pervenute oltre il termine previsto;
- Risultino incomplete nelle parti essenziali;
- Non risultino sottoscritte;
- Non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- Nei casi di divieto sopra indicati.

Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta

La Stazione appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Tra gli operatori inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta n. 15 (quindici) soggetti, selezionati come segue:

1. Qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 15 (quello minimo sopra indicato) la Stazione appaltante comunicherà il giorno e l'ora, mediante avviso affisso all'Albo Pretorio, in cui procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici.

Sia l'elenco delle ditte estratte a sorte, sia quello delle ditte escluse, sarà mantenuto segreto sino alla scadenza di presentazione delle offerte in adempimento alle disposizioni normative di cui all'art. 53 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Anche il diritto di accesso agli atti inerenti la suddetta procedura di individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata è differito ai sensi della sopraccitata normativa.

2. Nel caso in cui il numero degli operatori interessati risulti di poco superiore a quello minimo richiesto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di invitarli tutti, senza procedere al sorteggio;

3. Nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile del Procedimento, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente.

Informazioni generali

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Trattamento dati personali

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con



l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi.

San Mauro Castelverde, lì 07.08.2018

Il Responsabile del Procedimento
(*com. Angelo Michele Curcio*)



Allegati:

- Modello - allegato A e Modello - allegato B